0 Утверждаю

Глава администрации Тубинского

муниципального образования

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.В.Рогожникова

17.10.2022

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА ТУБИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**НА АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

**(www.torgi.gov.ru)**

От имени Тубинского муниципального образования администрация Тубинского муниципального образования осуществляет продажу имущества Тубинского муниципального образования на аукционе в электронной форме и сообщает о проведении **21.11.2022 в 6.00 часов по московскому времени (11.00 часов по местному времени)** продажи следующего имущества:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Номер лота** | **Наименование** | **Год изготовления** | **Адрес****(местонахождение)** |
| **1** |  ГАЗ-САЗ-3901-10Наименование (тип ТС) — мусоровозидентификационный номер (VIN) : Х3Е390110С0000112модель, № двигателя- Д2457Е3 ж653000шасси (рама) № 330900 С1013346№, цвет кузова (кабины, прицепа): 330700С0196189, белыйРегистр. знак: 7511АЕ138 | 2011 | Иркутская область, Усть-Илимский район, п. Тубинский, ул. Таежная,5 |

 (далее – продажа имущества).

 Продажа имущества проводится в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1** | **Продавец** | Администрация Тубинского муниципального образованияЮридический адрес: 666654, РФ, Иркутская область, Усть-Илимский район, п. Тубинский, ул. Спортивная,13Место нахождения: 666654, РФ, Иркутская область, Усть-Илимский район, п. Тубинский, ул. Таежная,5Ответственное лицо Продавца по вопросам проведения продажи имущества:Рогожникова Олеся Владимировнател. 8 (39535) 47-3-42адрес электронной почты организатора продажи: tuba-adm@ya.ru |
| **2** | **Оператор продажи имущества** | Электронная площадка «СБЕР А» (Универсальная торговая площадка) (далее – электронная площадка, Оператор)Место нахождения Акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов»: 119435, г. Москва, пер. Саввинский Б., д. 12, стр. 9, эт. 1, пом I, комн. 2 Сайт: www.rts-tender.ru.Адрес электронной почты: E-mail: company@sberbank-ast.ru  тел.: (495) 787-29-97, (495) 787-29-99, (495) 539-59-21факс:  (495) 787-29-98 |
| **3** | **Решение собственника о проведение продажи имущества** |  Решение Думы Тубинского муниципального образования четвертого созыва от 25.02.2022 года № 49/3 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Тубинского муниципального образования на 2022 год». Постановление администрации Тубинского муниципального образования от 31.03.2022 № 25 «Об утверждении решения об условиях приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Тубинского муниципального образования. |
| **4** | **Предмет продажи****(объекты продажи, наименование, характеристики)** | **ЛОТ № 1:** ГАЗ-САЗ-3901-10Наименование (тип ТС) — мусоровозидентификационный номер (VIN) : Х3Е390110С0000112модель, № двигателя- Д2457Е3 ж653000шасси (рама) № 330900 С1013346№, цвет кузова (кабины, прицепа): 330700С0196189, белыйРегистр. знак: 7511АЕ138 (2011 год)Характеристики: Автотранспортное средство находится в рабочем состоянии. Рекомендован личный осмотр автотранспортного средства перед приобретением. |
| **5** | **Способ и условия приватизации имущества** | Аукцион является открытым по составу участников.Предложение о цене муниципального имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов.Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся. |
| **6** | **Начальная цена продажи имущества** | Начальная цена установлена на основании отчета об оценке муниципального имущества и составляет:  **по ЛОТу № 1:** ГАЗ-САЗ-3901-10Наименование (тип ТС) — мусоровозидентификационный номер (VIN) : Х3Е390110С0000112модель, № двигателя- Д2457Е3 ж653000шасси (рама) № 330900 С1013346№, цвет кузова (кабины, прицепа): 330700С0196189, белыйРегистр. знак: 7511АЕ138– **630 000** (шестьсот тридцать тысяч) рублей, без учета НДС. |
| **7** | **Форма подачи предложений о цене имущества** | Предложение о цене муниципального имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов. |
| **8** | **Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов** | Оплата приобретаемого муниципального имущества Тубинского муниципального образования производится победителем продажи имущества (покупателем) в течение 10 рабочих дней, с даты заключения договора купли-продажи имущества. Форма оплаты по договору купли-продажи: безналичная.Задаток, перечисленный победителем (покупателем) для участия в продаже имущества, засчитывается в счёт оплаты такого имущества. Денежные средства должны быть внесены единовременно в безналичном порядке на счет Продавца: УФК по Иркутской области (Администрация Тубинского муниципального образования)ЕКС 40102810145370000026КС 03231643256424083400БИК 012520101КБК 901 114 020 53100000 410ОКТМО 25 642 408 101ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иркутск |
| **9** | **Размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счетов** | 1) Для участия в продаже имущества Претенденты вносят задатки в размере 20% , который составляет: **по ЛОТу № 1:** ГАЗ-САЗ-3901-10Наименование (тип ТС) — мусоровозидентификационный номер (VIN) : Х3Е390110С0000112модель, № двигателя- Д2457Е3 ж653000шасси (рама) № 330900 С1013346№, цвет кузова (кабины, прицепа): 330700С0196189, белыйРегистр. знак: 7511АЕ138 – **126000,00 руб.**2) Претендент обеспечивает поступление задатка в срок до дня рассмотрения продавцом заявок и документов претендентов(**до 14.11.2022 6 час. 00 мин. по московскому времени (11.00 часов по местному времени))**3) Порядок внесения задатка определяется регламентом работы Оператора в соответствии с соглашением о гарантийном обеспечении на электронной площадке «СБЕР А» имущественные торги (далее – соглашение) (приложение 2).Реквизиты Оператора для перечисления задатка: **ПОЛУЧАТЕЛЬ:**Наименование: АО "Сбербанк-АСТ"ИНН: 7707308480КПП: 770401001Расчетный счет: 40702810300020038047**БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ:**Наименование банка: ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВАБИК: 044525225Корреспондентский счет: 30101810400000000225Назначение платежа: Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных процедурах.НДС не облагается.4) Порядок возвращения задатка:- в случае если Претендент отзывает свою заявку до даты окончания приема заявок, Оператор возвращает задаток Претенденту путем перечисления суммы задатка на счет, указанный в соглашении, не позднее, чем 5 (пять) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки; - в случае если Претендент отзывает свою заявку позднее даты окончания приема заявок, Оператор возвращает задаток Претенденту путем перечисления суммы задатка на счет, указанный в соглашении, в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов продажи имущества;- в случае если Претендент не признан участником продажи имущества, Оператор возвращает задаток Претенденту путем перечисления суммы задатка на счет, указанный в соглашении, в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов продажи имущества;- в случае если Претендент не признан Победителем итогов продажи имущества, Оператор перечисляет сумму задатка на счет, указанный в соглашении, в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов продажи имущества;- в случае признания продажи имущества несостоявшейся Оператор возвращает задаток Претенденту путем перечисления суммы задатка на счет, указанный в соглашении, в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов продажи имущества.- в случае отмены проведения продажи имущества Оператор в течение 5 (пяти) дней с даты опубликования об этом информационного сообщения возвращает задаток Претенденту путем перечисления суммы задатка на счет, указанный в соглашении.Задаток не возвращается:- при уклонении или отказе победителя продажи имущества от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора;- задаток, внесенный Претендентом, признанным Победителем продажи имущества и заключившим с Продавцом договор купли-продажи приобретаемого государственного имущества, засчитывается Продавцом в счет оплаты приобретаемого имущества.- в случае неисполнения Претендентом, признанным Победителем продажи имущества и заключившим с Продавцом договор купли-продажи, обязанности по оплате приобретаемого государственного имущества в соответствии с указанным договором задаток ему не возвращается.5) Условия договора о задатке, указанные в пп. 1-4 настоящего раздела являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача претендентом заявки и перечисление задатка на счет являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.6) Плательщиком задатка может быть только претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика. |
| **10** | **Место, сроки подачи (приема) Заявок, определения Участников, проведения и подведения итогов продажи имущества** | 1) Место подачи (приема) Заявок: электронная площадка [https://utp.sberbank-ast.ru](https://utp.sberbank-ast.ru/) (Оператор).2) Дата и время начала подачи (приема) Заявок: 17.10.2022 в 6 час. 00 мин. по московскому времени.Подача Заявок осуществляется круглосуточно.3) Дата и время окончания подачи (приема) Заявок: 14.11.2022 в 17 час. 00 мин. по московскому времени4) Дата определения участников: 18.11.2022 в 6 час. 00 мин. по московскому времени (11.00 часов по местному времени)5) Дата и время проведения продажи имущества: 21.11.2022 в 6 час. 00 мин. по московскому времени (11.00 часов по местному времени)6) Срок подведения итогов продажи имущества: 21.11.2022 с 6 час. 00 мин. по московскому времени (11.00 часов по местному времени)  |
| **11** | **Порядок отказа от проведения продажи имущества** | Продавец вправе отказаться от проведения продажи имущества в любое время, но не позднее, чем за три дня до наступления даты его проведения. |
| **12** | **Сроки и порядок регистрации на электронной площадке** | Для обеспечения доступа к участию в продаже имущества претендентам необходимо пройти процедуру регистрации в соответствии с Регламентом электронной площадки Оператора www.sberbank-ast.ru.Дата и время регистрации на электронной площадке Оператора претендентов на участие в продаже имущества осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи (приема) Заявок, указанных в п.3 раздела 10 информационного сообщения.Регистрация на электронной площадке Оператора осуществляется без взимания платы.Регистрации на электронной площадке Оператора подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке, была ими прекращена. |
| **13** | **Порядок подачи (приема) и отзыва Заявок** | 1) Заявка подается путем заполнения формы, утвержденной информационным сообщением (приложение 1), с приложением электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов) 2) Одно лицо имеет право подать только одну Заявку.3) Заявки могут быть поданы на электронную площадку Оператора с даты и времени начала подачи (приема) Заявок, указанных в п.2 раздела 10 информационного сообщения, до времени и даты окончания подачи (приема) Заявок, указанных в п.3 раздела 10 информационного сообщения.4) Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке Оператора не регистрируются.5) Претендент вправе не позднее даты и времени окончания приема Заявок, указанных в п.3 раздела 10 информационного сообщения, отозвать Заявку путем направления уведомления об отзыве Заявки на электронную площадку Оператора. |
| **14** | **Исчерпывающий перечень представляемых документов и требования к их оформлению** | Одновременно с Заявкой на участие Претенденты представляют электронные образы следующих документов:юридические лица:заверенные копии учредительных документов;документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. Заявка и иные представленные одновременно с ней документы подаются в форме электронных документов. |
| **15** | **Требования и условия допуска к участию в продаже имущества** | Участник продажи имущества (далее - Участник) – претендент, признанный Продавцом Участником.К участию в продаже имущества допускаются любые физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку, представившие надлежащим образом оформленные документы и обеспечившие поступление установленного размера задатка в порядке и сроки, указанные в информационном сообщении о проведении продажи.Претендент не допускается к участию в продаже имущества по следующим основаниям:а) заявка представлена лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;б) представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;в) представлен не полный пакет документов, предусмотренный перечнем, установленным в информационном сообщении, или оформление и/или содержание указанных документов не соответствует требованиям законодательства Российской Федерации и/или требованиям, установленным в информационном сообщении;г) не поступление в установленный срок задатка. |
| **16** | **Срок заключения договора купли-продажи и ответственность за уклонение или отказ от заключения договора купли-продажи** | По результатам продажи имущества Продавец и победитель (покупатель) в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов продажи имущества заключают договор купли-продажи по форме, приведенной в приложении 3 к настоящему информационному сообщению.При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты продажи имущества аннулируются, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается. Результаты проведенной продажи аннулируются. |
| **17** | **Порядок ознакомления Претендентов с информацией, условиями договора купли-продажи** | Любое лицо, независимо от регистрации на электронной площадке Оператора, вправе направить на электронный адрес Оператора, указанный в информационном сообщении, запрос о разъяснении размещенной информации. Запрос разъяснений подлежит рассмотрению Продавцом, если он был получен Оператором, не позднее чем за 5 (пять) рабочих дней до даты и времени окончания приема заявок, указанной в информационном сообщении о проведении продажи имущества, указанных в п.3 раздела 10 информационного сообщения (Приложение 4).В случае направления запроса иностранными лицами такой запрос должен иметь перевод на русский язык.С иной информацией, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться в администрации Тубинского муниципального образования по адресу: 666654, Российская Федерация, Иркутская область, Усть-Илимский район, п. Тубинский ул. Таежная.5, по телефонам 8 (39535) 47-3-42 либо на сайтах в сети «Интернет»: официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации муниципального образования «Усть-Илимский район» информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» http://tuba-adm.ru» |
| **18** | **Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации имущества** | В соответствии со статьей 5 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» покупателями имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. |
| **19** | **Порядок проведения продажи имущества и определение победителя продажи имущества** |  Процедура аукциона проводится в день и время, указанные п.5 раздела 10 информационного сообщения, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине "шага аукциона". «Шаг аукциона» составляет 5% начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона: **по ЛОТу № 1:** ГАЗ-САЗ-3901-10Наименование (тип ТС) — мусоровозидентификационный номер (VIN) : Х3Е390110С0000112модель, № двигателя- Д2457Е3 ж653000шасси (рама) № 330900 С1013346№, цвет кузова (кабины, прицепа): 330700С0196189, белыйРегистр. знак: 7511АЕ138(2011 год) – **31500,00 руб.**Во время проведения процедуры аукциона оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки (функционал универсальной торговой платформы, доступ к которому имеют только зарегистрированные пользователи) и возможность представления ими предложений о цене имущества.Со времени начала проведения процедуры аукциона оператором электронной площадки размещается:а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего "шага аукциона";б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены ("шаг аукциона"), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.**Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.**Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:а) не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;б) принято решение о признании только одного претендента участником;в) ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом.В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);б) цена сделки;в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.  |
| **20** | **Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже такого имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества** |  нет |
| **21** | **Порядок осмотра Лота (объекта)** | Осмотр имущества производится без взимания платы по предварительному согласованию даты и времени проведения осмотра на основании направленного обращения на электронный адрес: tuba-adm@ya.ru и по телефонам: 8 (39535) 47342 В обращении направленном на электронный адрес: необходимо указать следующие данные:- тема письма: Запрос на осмотр объекта продажи Лот №\_\_\_\_\_;- Ф.И.О. лица, уполномоченного на осмотр имущества (физического лица, индивидуального предпринимателя, руководителя юридического лица или их представителей);- наименование юридического лица (для юридического лица);- почтовый адрес или адрес электронной почты, контактный телефон.Запросы на осмотр объекта продажи  принимаются до даты окончания принятия заявок (до 14.11.2022) |
| **22** | **Дополнительная информация** | Все иные вопросы, касающиеся проведения продажи имущества, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются действующим законодательством Российской Федерации. За информацией неопубликованной в настоящем информационном сообщении можно обращаться по телефону 8 (39535) 47-3-42, либо на адрес электронной почты организатора продажи: tuba-adm@ya.ru, либо лично по адресу: Иркутская область, Усть-Илимский район, п. Тубинский, ул. Таежная,5 |